

LĪGUMS Nr. 6-15/5018

par PVC durvju izgatavošanu un uzstādīšanu
(identifikācijas Nr. SIA RNP 2019/28)

Rīgā

2019. gada 21. oktobrī

SIA “Rīgas namu pārvaldnieks”, reģistrācijas numurs 40103362321 (turpmāk – Pircējs), tās valdes locekļa ----- personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz Pircēja statūtiem un valdes 2019. gada 20. maija lēmumu (protokols Nr. 26/2019, 3. §), no vienas puses, un

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Logi24”, reģistrācijas numurs 40103147903 (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes priekšsēdētāja ----- personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz Izpildītāja statūtiem, no otras puses, katra atsevišķi – Puse un abi kopā – Puses,

pamatojoties uz atklātu konkursu “PVC durvju izgatavošana un uzstādīšana”, identifikācijas Nr. SIA RNP 2019/28 (turpmāk – Atklāts konkurss) iepirkuma priekšmeta 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9. un 10. daļas rezultātiem noslēdz šādu līgumu (turpmāk - Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs ar saviem resursiem veic PVC durvju (turpmāk – Prece) piegādi un uzstādīšanu (turpmāk – Remontdarbi) saskaņā ar Līguma noteikumiem, Līguma 1. pielikumu “Tehniskā specifikācija” un Līguma 2. pielikumu “Tāmes” (turpmāk – Tāmes).
- 1.2. Preci piegādā un Remontdarbi veicami Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā attiecīgās iepirkuma priekšmeta daļās šādās adresēs (turpmāk – Objekts vai Objekti):
 - 1.2.1. **Iepirkuma priekšmeta 2. daļā** Objekts Pīpeņa ielā 10, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Zemgale”);
 - 1.2.2. **Iepirkuma priekšmeta 3. daļā** Objekts Ozolciema iela 50, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Zemgale”);
 - 1.2.3. **Iepirkuma priekšmeta 4. daļā** Objekts Džohara Dudajeva gatvē 1, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Austrumi”);
 - 1.2.4. **Iepirkuma priekšmeta 5. daļā** Objekts Džohara Dudajeva gatvē 5, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Austrumi”);
 - 1.2.5. **Iepirkuma priekšmeta 6. daļā** Objekts Džohara Dudajeva gatvē 8, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Austrumi”);
 - 1.2.6. **Iepirkuma priekšmeta 7. daļā** Objekts Džohara Dudajeva gatvē 9, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Austrumi”);
 - 1.2.7. **Iepirkuma priekšmeta 8. daļā** Objekts Dammes ielā 33, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Kurzeme”);
 - 1.2.8. **Iepirkuma priekšmeta 9. daļā** Objekts Celmu ielā 8, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Jugla”);
 - 1.2.9. **Iepirkuma priekšmeta 10. daļā** Objekts Sergeja Eizenšteina ielā 71, Rīgā (adresei piekritīgs Pasūtītāja iecirknis “Jugla”).
- 1.3. Preces piegāde un Remontdarbu izpilde notiek saskaņā ar Līgumu un tā pielikumiem, ievērojot Pasūtītāja norādījumus.
- 1.4. Kvalitatīva, Līguma noteikumiem atbilstoša Prece un Remontdarbi ir Izpildītāja kvalitatīva un savlaicīgi piegādāta Prece un izpildīti Remontdarbi, ko Izpildītājs sniedz ar saviem spēkiem, izmantojot savu darbaspēku un profesionālās iemaņas. Izpildītājs piegādā Preci un veic Remontdarbus Līgumā noteiktajā apjomā, kārtībā un termiņā, atbilstoši Līguma noteikumiem un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

2. Līguma saistību izpildes nodrošinājums

- 2.1. Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma stāšanās spēkā iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Līguma saistību izpildes nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.
- 2.2. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt Līguma saistību izpildes nodrošinājumu pilnā apmērā, ja:
 - 2.2.1. Izpildītājs pirms termiņa izbeidz Līgumu, izņemot Līguma 11.5. un 12.6.apakšpunktā noteiktos gadījumus;
 - 2.2.2. Izpildītājs nepiegādā Preci vai neveic Remontdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem un izpildes termiņiem, un Pasūtītājs vismaz 2 (divas) reizes par to rakstiski ir brīdinājis Izpildītāju;
 - 2.2.3. Izpildītājs ir piegādājis nekvalitatīvu Preci vai veicis nekvalitatīvi Remontdarbus, un Pasūtītājs vismaz 2 (divas) reizes par to ir nosūtījis Izpildītājam defekta aktus.
- 2.3. Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot Līguma saistību izpildes nodrošinājumu, lai kompensētu saistību neizpildes rezultātā Pasūtītājam nodarītos zaudējumus (pamatotus un pierādāmus) kā arī, lai ieturētu līgumsodu.
- 2.4. Gadījumā, ja Izpildītājs neiesniedz Līguma saistību izpildes nodrošinājumu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu.
- 2.5. Izpildītājs nav tiesīgs piegādāt Preci vai uzsākt Remontdarbus pirms Līguma saistību izpildes nodrošinājuma iesniegšanas Pasūtītājam.

3. Apakšuzņēmējs

- 3.1. Izpildītājs pilnībā uzņemas atbildību par Līguma izpildi un nodrošina, ka apakšuzņēmējs ievēros visus Līguma noteikumus un citus normatīvos aktus.
- 3.2. Izpildītājs Līguma darbības laikā apakšuzņēmēju drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Apakšuzņēmēja nomaiņa vai jauna apakšuzņēmēja iesaiste Līgumā izpildē notiek, Pusēm parakstot vienošanos par grozījumiem Līgumā.
- 3.3. Izpildītājs par plānoto apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja iesaisti Līguma izpildē paziņo Pasūtītājam rakstveidā.
- 3.4. Ja Izpildītājs plāno nomainīt apakšuzņēmēju, uz kura iespējām ir balstījies, iesniedzot piedāvājumu Konkursā, Izpildītājs lūgumam par apakšuzņēmēja nomaiņu pievieno dokumentus, kas pierāda jaunā apakšuzņēmēja atbilstību Konkursā izvirzītajām prasībām tādā apjomā, kādā Izpildītājs savā piedāvājumā ir balstījies uz nomaināmā apakšuzņēmēja iespējām.
- 3.5. Attiecībā uz Izpildītāja piedāvāto jauno apakšuzņēmēju, ar kuru Izpildītājs plāno aizstāt apakšuzņēmēju, uz kura iespējām Izpildītājs ir balstījies, iesniedzot piedāvājumu Konkursā, un apakšuzņēmēju, kuram Izpildītājs plāno nodot vismaz 10% no Līguma apjoma, Pasūtītājs veic pārbaudi par to atbilstību Publisko iepirkumu likuma 42.pantā noteiktajiem izslēgšanas nosacījumiem.
- 3.6. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt piedāvātā apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis no Izpildītāja visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai, un rakstiski par to informē Izpildītāju.
- 3.7. Pasūtītājs atsaka jauna apakšuzņēmēja, kuram plānots nodot vismaz 10% no Līguma apjoma, iesaisti Līguma izpildē vai apakšuzņēmēja, ar kuru aizstāj apakšuzņēmēju, uz

kura iespējām Izpildītājs ir balstījies, iesniedzot piedāvājumu Konkursā, nomaiņu Publisko iepirkumu likuma 62.pantā noteiktajos gadījumos.

4. Līguma summa un Tāmes kopējās izmaksas

- 4.1. Līguma summa par Atklāta konkursa iepirkuma priekšmeta 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9. un 10. daļu/ām kopā ir **24 683,70 EUR** (divdesmit četri tūkstoši seši simti astoņdesmit trīs *euro* un 70 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) saskaņā ar Tāmēm (turpmāk – Līguma summa), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 4.2. Līguma summa attiecīgajās iepirkuma priekšmeta daļās ir šādas:
 - 4.2.1. **Iepirkuma priekšmeta 2.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **2709,53 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti deviņi *euro* un 53 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.2. **Iepirkuma priekšmeta 3.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **1402,42 EUR** (viens tūkstotis četri simti divi *euro* un 42 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.3. **Iepirkuma priekšmeta 4.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **2722,52 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit divi *euro* un 52 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.4. **Iepirkuma priekšmeta 5.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **4084,33 EUR** (četri tūkstoši astoņdesmit četri *euro* un 33 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.5. **Iepirkuma priekšmeta 6.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **2722,62 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit divi *euro* un 62 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.6. **Iepirkuma priekšmeta 7.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **4084,33 EUR** (četri tūkstoši astoņdesmit četri *euro* un 33 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.7. **Iepirkuma priekšmeta 8.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **3073,43 EUR** (trīs tūkstoši septiņdesmit trīs *euro* un 43 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.8. **Iepirkuma priekšmeta 9.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **1965,84 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit pieci *euro* un 84 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.9. **Iepirkuma priekšmeta 10.daļā** līguma summa saskaņā ar Tāmi bez PVN ir **1918,68 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti astoņpadsmit *euro* un 68 centi). PVN tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Tāmes kopējās izmaksas noteiktas Līguma 2. pielikumā “Tāmes”.
- 4.3. Tāmēs norādītajās kopējās izmaksās ir iekļauta Preces vērtība, Preces piegāde, iekraušanas un izkraušanas izmaksas, Remontdarbu izpilde, Remontdarbu izpildē izmantojamie materiāli, mehānismi, instrumenti un iekārtas, Remontdarbu veikšanā iesaistīto darbinieku atalgojums, kā arī citas izmaksas, kas saistītas ar Preci un tās piegādi un kvalitatīvu Remontdarbu izpildi, tai skaitā visi valsts un pašvaldības noteiktie nodokļi (izņemot PVN) un nodevas.
- 4.4. Tāmēs norādītās izmaksas nav palielināmas visā Līguma izpildes laikā.

5. Samaksas kārtība

- 5.1. Objektos piegādāto Preci un veikto Remontdarbu pieņemšanu un samaksu Pasūtītājs veic ar nosacījumu, ka Izpildītājam ir spēkā esoša civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise, kas atbilst Līguma 6.1.apakšpunktā noteiktajam.
- 5.2. Izpildītājs, aprēķinot summu samaksai, no katrā Objektā piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu izmaksām bez PVN atskaita ieturējumu 10 % (desmit procentu) apmērā, kas kalpo kā Izpildītāja garantijas laika nodrošinājums, garantējot zaudējumu segšanu, ja Izpildītājs neveic garantijas periodā atklāto defektu vai nepieciešamos darbus, kas norādīti Līguma 9.7.apakšpunktā.
- 5.3. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līgumā noteiktajā kārtībā ieturēto garantijas laika nodrošinājumu 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc kredītiestādes galvojuma vai apdrošināšanas sabiedrības galvojuma (ieskaitot apliecinājumu par apdrošināšanas prēmijas samaksu) par Pasūtītāja iespējamo zaudējumu segšanu Preces vai Remontdarbu garantijas termiņa laikā 10 % (desmit procentu) apmērā no piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu izmaksām ar PVN iesniegšanas dienas Pasūtītājam.
- 5.4. Pasūtītājs samaksu 90 % (deviņdesmit procentu) apmērā par kvalitatīvu Preci un kvalitatīvi veiktiem Remontdarbiem no katrā Objektā piegādātās Preces un veikto Remontdarbu izmaksām veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas, kam pievienoti šādi dokumenti:
 - 5.4.1. abpusēji parakstīts Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas akts;
 - 5.4.2. fotofiksācijas, kas veiktas pirms un pēc Preces piegādes un Remontdarbu izpildes;
 - 5.4.3. Preces un Remontdarbu izpilddokumentācija (segto darbu pieņemšanas akti, PVC durvju ekspluatācijas īpašību deklarācijas);
 - 5.4.4. akts par piegādātajām Precēm un veiktajiem Remontdarbiem (turpmāk – Remontdarbu izpildes akts), kurā norāda faktiski piegādātās Preces un veiktos Remontdarbus, to apjomu un cenu.
- 5.5. Līguma 5.4.apakšpunktā minētie dokumenti jāiesniedz 3 (trīs) eksemplāros.
- 5.6. Izpildītājs, izrakstot rēķinu, piemēro PVN likmi spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 5.7. Izpildītājs rēķinus un citus attaisnojošos dokumentus iesniedz **ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu** laikā no Preces un Remontdarbu nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas Līguma 14.7.1.apakšpunktā norādītajai Pasūtītāja pilnvarotai personai personīgi vai nosūta pa pastu uz pasta adresi: Aleksandra Čaka ielā 42, Rīgā, LV-1011, vai nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi: rekini@rnparvaldnieks.lv.
- 5.8. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs veicis naudas pārskaitījumu uz Izpildītāja Līgumā norādīto norēķinu kontu.
- 5.9. Katra no Pusēm sedz patstāvīgi savus izdevumus par bankas pakalpojumiem, kas saistīti ar naudas pārskaitījumiem.
- 5.10. Pasūtītājam ir tiesības no Izpildītājam maksājamām summām ieturēt izmaksas, kuras Izpildītājam ir pienākums maksāt kā zaudējumus un līgumsodus saskaņā ar Līguma noteikumiem, kā arī Pasūtītājam ir tiesības no Izpildītājam maksājamām atlīdzības summām ieturēt summas, kas atbilst Izpildītāja veikto Remontdarbu, piegādāto, pielietoto vai uzstādīto materiālu, iekārtu un Preces summām, ja šādi Remontdarbi vai piegādātie, pielietotie un uzstādītie materiāli, iekārtas vai Preces satur defektus vai trūkumus, kurus Izpildītājs nenovērš vai atsakās novērst Līgumā noteiktajā kārtībā, par to rakstveidā informējot Izpildītāju.

6. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

- 6.1. Izpildītājs par saviem līdzekļiem veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamiem zaudējumiem, kas var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā, saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” un 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas iesniedz Pasūtītājam civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi ar apdrošināšanas summu ne mazāku kā 150 000,00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) gadā.
- 6.2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi Izpildītājs slēdz ar noteikumu, ka iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši Pasūtītājam vai zaudējumus cietušajai trešajai personai.
- 6.3. Izpildītājs nodrošina civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises spēkā esamību visā Līguma darbības laikā.
- 6.4. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise tiek pievienota Līgumam kā pielikums un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.5. Izpildītājs nav tiesīgs piegādāt Preci vai uzsākt Remontdarbus pirms Līgumā noteiktajām prasībām atbilstošas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises iesniegšanas Pasūtītājam.

7. Preces piegāde, Remontdarbu izpilde un pieņemšana

- 7.1. Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas sagatavo Preces piegādes un Remontdarbu izpildes grafiku (turpmāk – Grafiks) un nosūta to saskaņošanai uz Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteiktās Pasūtītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi.
- 7.2. Pasūtītājs 2 (divu) darba dienu laikā no Grafika saņemšanas dienas izvērtē saņemto Grafiku. Ja Pasūtītājs piekrīt Grafikā norādītajiem Preces piegādes un Remontdarbu izpildes termiņiem, Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteiktā Pasūtītāja pilnvarotā persona par to informē Izpildītāju, nosūtot informāciju uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteikto Izpildītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi. Šādā gadījumā Izpildītāja pārstāvim ir pienākums 1 (vienas) darba dienas laikā no Grafika saskaņojuma nosūtīšanas dienas ierasties pie Pasūtītāja un parakstīt Grafiku, iepriekš saskaņojot ierašanās laiku ar Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteikto Pasūtītāja pilnvaroto personu. Grafiks pēc tā abpusējas parakstīšanas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu un tiek pievienots Līgumam kā pielikums.
- 7.3. Ja Pasūtītājs nesaskaņo Grafiku, Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteiktā Pasūtītāja pilnvarotā persona par to informē Izpildītāju, nosūtot informāciju uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteikto Izpildītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi un norādot iebildumus.
- 7.4. Izpildītājam ir pienākums 1 (vienas) darba dienas laikā no iebildumu par Grafika nosūtīšanas dienas precizēt Grafiku, ņemot vērā Pasūtītāja izteiktos iebildumus, un atkārtoti nosūtīt to saskaņošanai Pasūtītājam uz Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteikto Pasūtītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi. Ja Pasūtītājs saskaņo precizēto Grafiku, Puses rīkojas atbilstoši Līguma 7.2.apakšpunktā noteiktajam. Ja Pasūtītājs nesaskaņo Grafiku, Puses rīkojas atbilstoši Līguma 7.3.apakšpunktā noteiktajam.
- 7.5. Preces piegādes un Remontdarbu uzsākšanas termiņš ir 3 (trīs) nedēļu laikā no Grafika abpusējas parakstīšanas dienas.
- 7.6. Preces piegādes un Remontdarbu izpildes termiņš vienā Objektā ir **3 (trīs) nedēļas** no Preces piegādes un Remontdarbu uzsākšanas dienas.

- 7.7. Preces piegāde un Remontdarbu izpilde notiek ne mazāk kā **3 (trīs) Objektos vienlaicīgi**.
- 7.8. Izpildītājs Preci piegādā un Remontdarbus Objektā veic darba dienās (pirmdiena – piektdiena) no plkst. 8.00 līdz plkst. 20.00, brīvdienās (sestdiena – svētdiena) no plkst. 9.00 līdz plkst. 19.00.
- 7.9. Līdz Preces un Remontdarbu pieņemšanai visus riskus par Preci un Remontdarbiem uzņemas Izpildītājs.
- 7.10. Ja iestājas Remontdarbu izpildei nepiemēroti meteoroloģiskie laika apstākļi, Izpildītājam ir tiesības lūgt Pasūtītāju Remontdarbu izpildes termiņa pagarinājumu. Ja Pasūtītājs saskaņo Remontdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, Remontdarbu izpildes termiņš Pusēm rakstveidā vienojoties tiek pagarināts par attiecīgo dienu skaitu, kurās tehnoloģiski nebija iespējams veikt Remontdarbus meteoroloģisko laika apstākļu dēļ. Remontdarbu izpildei nepiemēroto meteoroloģisko apstākļu fakta apliecināšanai Izpildītājs iesniedz Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra izsniegtu izziņu par meteoroloģiskiem/hidroloģiskiem apstākļiem.
- 7.11. Preces piegādes un Remontdarbu izpildes laikā Līguma 14.8.apakšpunktā noteiktie Pasūtītāja pārstāvji ir tiesīgi jebkurā brīdī veikt Preces piegādes un Remontdarbu izpildes kontroli, t.sk. veikt Remontdarbu veikšanas vizuālu novērošanu, pieprasīt un saņemt no Preces piegādē un Remontdarbu izpildē iesaistītajiem darbiniekiem skaidrojumus par paredzētajiem Preces montāžas risinājumiem, sniegt Izpildītājam saistošas norādes par Remontdarbu izpildi.
- 7.12. Pirms piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu segšanas Izpildītājs sagatavo segto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu un pieaicina Līguma 14.8. apakšpunktā noteikto attiecīgo Pasūtītāja pārstāvi segto darbu pieņemšanai. Segto darbu nodošanas - pieņemšanas aktam pievieno Preces ekspluatācijas īpašību deklarācijas. Segto darbu nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta Līguma 8.2.11. apakšpunktā noteiktais būvdarbu vadītājs un attiecīgais 14.8.apakšpunktā pieaicinātais Pasūtītāja pārstāvis.
- 7.13. Pēc Remontdarbu pabeigšanas Izpildītājs rakstveidā paziņo Līguma 14.7.1. apakšpunktā noteiktai Pasūtītāja pilnvarotajai personai un 14.8.apakšpunktā noteiktiem attiecīgajiem Pasūtītāja pārstāvjiem par Remontdarbu pabeigšanu, nosūtot e-pastā Preces un Remontdarbu nodošanas-pieņemšanas akta projektu un Remontdarbu izpildes aktu.
- 7.14. Pasūtītājs (Līguma 14.7.1. un 14.8.apakšpunktā noteiktās personas) **3 (trīs) darba dienu** laikā no Izpildītāja paziņojuma par Remontdarbu pabeigšanu saņemšanas veic piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu pārbaudi, pieaicinot Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteikto Izpildītāja pilnvaroto personu. Izpildītājs pirms piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu pārbaudes 3 (trīs) eksemplāros sagatavo Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu, tam pievienojot iepriekš parakstītus segto darbu pieņemšanas aktus, Remontdarbu izpildes aktu un fotofiksācijas, kas veiktas pirms un pēc Remontdarbu veikšanas. Ja Preces un Remontdarbu pārbaude ir sekmīga, šajā apakšpunktā minētie Pasūtītāja pārstāvji Objektā paraksta Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu un 1 (vienu) tā eksemplāru nodod Izpildītājam.
- 7.15. Ja Pasūtītājs konstatē Preces vai Remontdarbu trūkumus vai defektus vai nepiegādātas Preces vai nepabeigtus Remontdarbus, Pasūtītājs sagatavo defekta aktu 2 (divos) eksemplāros, kuru paraksta Puses. Pa vienam defekta akta eksemplāram saņem katra Puse. Ja Izpildītājs atsakās parakstīt defekta aktu, defekta aktu paraksta Pasūtītājs, un tam ir tādas pašas juridiskās sekas, kā to būtu parakstījušas abas Puses. Gadījumā, ja defekta aktu paraksta tikai Pasūtītājs, defekta akta otrs eksemplārs pēc reģistrēšanas pie Pasūtītāja tiek nosūtīts Izpildītājam kā reģistrēts pasta sūtījums, kā arī elektroniski skenētā veidā uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteiktās Izpildītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi.

- 7.16. Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem **5 (piecu) darba dienu** laikā no defekta akta elektroniskas nosūtīšanas dienas veikt konstatēto Preces vai Remontdarbu trūkumu vai defektu novēršanu vai nepiegādātās Preces vai nepabeigto Remontdarbu izpildi. Pēc Preces vai Remontdarbu trūkumu vai defektu novēršanas vai nepiegādātās Preces vai nepabeigto Remontdarbu izpildes tiek veikta atkārtota Preces vai Remontdarbu pieņemšana Objektā.
- 7.17. Objektā veikto Preces un Remontdarbu pieņemšanu apliecina abpusēji parakstīts Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas akts.
- 7.18. Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Preces vai Remontdarbu trūkumiem vai defektiem, kas atklājas pēc Preces un Remontdarbu pieņemšanas.

8. Pušu tiesības un pienākumi

- 8.1. Pasūtītājs:
- 8.1.1. ir tiesīgs pilnvarot Izpildītāju saņemt visus nepieciešamos dokumentus un atļaujas Remontdarbu uzsākšanai un veikšanai, un par tiem papildus samaksa Izpildītājam netiek veikta;
 - 8.1.2. nodrošina Izpildītāja darbinieku un transporta piekļuvi Objektam;
 - 8.1.3. pieņem Preces un Remontdarbus no Izpildītāja Līgumā noteiktajā kārtībā;
 - 8.1.4. pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma sniedz Izpildītājam Remontdarbu kvalitatīvai izpildei visu savā rīcībā esošo informāciju par Objektu, kas attiecas uz Preces piegādi un Remontdarbu izpildi;
 - 8.1.5. samaksā par kvalitatīvi, Līguma prasībām atbilstoši piegādātu Preci, izpildītiem un pieņemtiem Remontdarbiem;
 - 8.1.6. ir tiesīgs atteikties no Preces piegādes un Remontdarbu izpildes, ja Objekta īpašnieki ar kopības lēmumu pieņēmuši lēmumu atteikties no Preces piegādes un Remontdarbu izpildes, par ko Pasūtītājam vismaz 15 (piecpadsmit) dienas pirms Grafikā noteiktā Preces piegādes un Remontdarbu uzsākšanas termiņa, iesniegts īpašnieku kopības lēmumos. Pasūtītājs informē Izpildītāju par atteikšanos no Preces un Remontdarbiem Objektā šajā Līguma apakšpunktā noteiktajā gadījumā, nosūtot paziņojumu uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteiktās Izpildītāja pilnvarotās personas e-pastu;
 - 8.1.7. ir tiesīgs atteikties no Preces piegādes un Remontdarbu veikšanas Objektā, ja Izpildītājs nav uzsācis Preces piegādi un Remontdarbus 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Grafikā noteiktā termiņa, nosūtot paziņojumu par atteikšanos no Preces un Remontdarbiem Objektā uz Līguma 17.4.2.apakšpunktā noteiktās Izpildītāja pilnvarotās personas e-pastu;
 - 8.1.8. ir tiesīgs apturēt Preces piegādi un Remontdarbus līdz pārkāpuma novēršanai, nepagarinot Preces piegādes un Remontdarbu izpildes termiņu, ja Izpildītājs neievēro darba drošības, darba aizsardzības un ugunsdrošības prasības Objektā.
- 8.2. Izpildītājs:
- 8.2.1. ar saviem resursiem – darbaspēku, ierīcēm (iekārtām un instrumentiem) un materiāliem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, Pasūtītājam piegādā Preces un veic kvalitatīvus un Līgumam atbilstošus Remontdarbus;
 - 8.2.2. rakstveidā (nosūtot e-pastu Līguma 14.7.1.apakšpunktā noteiktai Pasūtītāja pilnvarotai personai) brīdina Pasūtītāju par Līgumā neparedzētiem apstākļiem, kas var ietekmēt Preces piegādi un Remontdarbu izpildi, vienlaicīgi iesniedzot savus priekšlikumus situācijas risinājumam. Pasūtītājs vienpersoniski izlemj jautājumu par turpmāku Preces piegādi un Remontdarbu risinājumu šim apakšpunktam atbilstošās situācijās;

- 8.2.3. nosūtot elektroniskā pasta vēstuli, informē Līguma 14.8. apakšpunktā noteikto attiecīgo Pasūtītāja pārstāvi par Preces piegādi un Remontdarbu uzsākšanu 5 (piecas) dienas pirms Grafikā noteiktā Preces un Remontdarbu uzsākšanas termiņa;
- 8.2.4. piegādājot Preci un veicot Remontdarbus, ir atbildīgs par darba drošības, darba aizsardzības un ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumu, kā arī citu spēkā esošo normatīvo aktu, kas reglamentē Remontdarbu veikšanu, prasību ievērošanu un pasākumu nodrošināšanu. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkādam sekām, kuras var rasties šajā apakšpunktā minēto pienākumu nepienācīgas vai nekvalitatīvas izpildes rezultātā;
- 8.2.5. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas iesniedz rīkojuma par darba drošību, darba aizsardzību un ugunsdrošību atbildīgās personas iecelšanu Objektā apliecinātu kopiju, Darba aizsardzības un ugunsdrošības instruktāžas žurnāla kopiju par darbinieku instruēšanu un darbinieku iepazīstināšanu ar darba vides risku faktoriem objektā, apliecinājumu, ka Izpildītāja darbiniekiem ir veiktas obligātās veselības pārbaudes atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- 8.2.6. pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniedz informāciju par Preces piegādi un Remontdarbu izpildes gaitu;
- 8.2.7. pēc Preces piegādes un Remontdarbu izpildes par saviem līdzekļiem sakopj Objektu un teritoriju, tai skaitā, nodrošina būvgružu izvešanu, kura tika izmantota Līgumā paredzēto Remontdarbu veikšanai;
- 8.2.8. atbild par Objektā un tam piegulošā teritorijā esošo iekārtu un aprīkojuma saglabāšanu līdz Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienai;
- 8.2.9. nodrošina, ka Līguma darbības laikā ir spēkā esoša civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise;
- 8.2.10. nodrošina, ka Līguma darbības laikā būvdarbu vadītājam ir spēkā esoša civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise;
- 8.2.11. Remontdarbu izpildei piesaista sertificētu **būvdarbu vadītāju -----, būvprakses sertifikāta Nr.-----**, kurš nodrošina Objekta būvdarbu vadīšanu, ierodoties Objektā ne retāk kā vienu reizi 3 (trīs) darba dienās, bet ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā no Pasūtītāja pārstāvja rakstveida uzaicinājuma (e-pasta veidā) nosūtīšanas dienas Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteiktai Izpildītāja pilnvarotajai personai. Izpildītājam ir tiesības Līguma izpildē mainīt piesaistīto sertificēto būvdarbu vadītāju, ja tam ir objektīvi iemesli, iesniedzot Pasūtītājam saskaņošanai visus Atklātā konkursa nolikumā paredzētos būvdarbu vadītāja kvalifikāciju apliecinājošos dokumentu;
- 8.2.12. nodrošina (kur tas nepieciešams) attiecīgo institūciju saskaņojumu, ceļa zīmju, kas brīdina par Remontdarbu veikšanu un uzstādīšanu bez papildus maksas;
- 8.2.13. ievēro Remontdarbu veikšanas tehnoloģiju, neaizskar un nebojā pievienotās komunikācijas, mantu, blakus esošo īpašumu, bojājumu gadījumā, nodrošinot to atjaunošanu par saviem līdzekļiem un zaudējumu atlīdzināšanu.

9. Preces un Remontdarbu garantija

- 9.1. Preces un Remontdarbu garantijas laiks ir **36 (trīsdesmit seši) mēneši** no Preces un Remontdarbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 9.2. Garantijas termiņa laikā Izpildītājs par saviem līdzekļiem **5 (piecu) darba dienu laikā** no Pasūtītāja rakstveida pretenzijas (e-pasta veidā) nosūtīšanas dienas uz Izpildītāja e-pastu novērš defektus, kas atklāti un radušies pēc Preces un Remontdarbu nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas un par ko sagatavots defekta akts.

- Defekta aktu par garantijas laikā konstatētajiem Preces un Remontdarbu defektiem Pasūtītājs sagatavo vienpusēji un kopā ar pretenziju nosūta Izpildītājam uz e-pastu.
- 9.3. Ja objektīvu iemeslu dēļ (tehniski vai tehnoloģiski) Preces un Remontdarbu veikšanas termiņš pārsniedz Līgumā noteikto defektu novēršanas termiņu, Puses savstarpēji rakstveidā vienojas par citu defektu novēršanas termiņu.
 - 9.4. Ja Izpildītājs uzskata, ka nav vainojams defektā, Izpildītājs rakstveidā nosūta Pasūtītājam pamatotus iebildumus.
 - 9.5. Ja Pusēm rodas domstarpības, Puses ir tiesīgas pieaicināt neatkarīgu ekspertu, kura slēdziens Pusēm ir saistošs. Izdevumus par neatkarīga eksperta slēdzienu sedz vainīgā Puse.
 - 9.6. Ja pēc defektu novēršanas konstatēts, ka piegādātā Prece un veiktie Remontdarbi nav kvalificējami kā defektu novēršana vai Izpildītājs par to nav atbildīgs, Pasūtītājs šajā gadījumā atlīdzina Izpildītājam veikto darbu izmaksas.
 - 9.7. Garantijas laikā, nepieciešamības gadījumos pēc Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma, Izpildītājam Objektos jāveic uzstādītās Preces regulēšana un eļļošana **5 (darba) dienu laikā** no pieteikuma nosūtīšanas dienas uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteikto Izpildītāja e-pasta adresi. Ja Izpildītājs neveic minētos darbus laikā vai neizpilda vispār, Pasūtītājs ir tiesīgs nosūtīt rakstveida pretenziju uz Līguma 14.7.2.apakšpunktā noteikto Izpildītāja e-pasta adresi.
 - 9.8. Ja Izpildītājs Līguma 9.7.apakšpunktā minētos darbus neveic vismaz 2 (divas) reizes norādītajā termiņā vai neizpilda vispār, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt garantijas laika nodrošinājumu par attiecīgo Objektu pilnā apmērā.

10. Pušu mantiskā atbildība

- 10.1. Ja Pasūtītājs neveic samaksu par piegādāto Preci vai veiktajiem Remontdarbiem Līguma noteiktajā termiņā un atbildoši Līguma nosacījumiem, tad Izpildītājam ir tiesības prasīt Pasūtītājam maksāt līgumsodu 0,1% (nulle, komats, viena procenta) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no attiecīgā Objektā piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu kopējām izmaksām. Pasūtītājs līgumsodu samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas.
- 10.2. Gadījumā, ja Izpildītājs neievēro Grafīkā noteikto Preces piegādes vai Remontdarbu izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 0,1 % (nulle, komats, viena procenta) apmērā par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no attiecīgā Objektā piegādātās Preces un izpildīto Remontdarbu kopējām izmaksām. Līgumsoda aprēķinā neņem vērā Līguma 7.14.apakšpunktā norādītās 3 (trīs) darba dienas. Izpildītājs līgumsodu samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja rēķina nosūtīšanas dienas Izpildītājam.
- 10.3. Gadījumā, ja Izpildītājs neievēro Grafīkā noteikto Preces piegādes vai Remontdarbu uzsākšanas termiņu, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un 00 centi) par katru nokavēto dienu. Izpildītājs līgumsodu samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja rēķina nosūtīšanas dienas Izpildītājam.
- 10.4. Ja Izpildītāja piegādātajai Precei vai veiktajiem Remontdarbiem konstatēti trūkumi vai Prece nav piegādāta vai Remontdarbi nav pabeigti, par ko Izpildītājam ir nosūtīts defekta akts un Izpildītājs nav novērsis konstatētos trūkumus Līguma 7.16.apakšpunktā noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam maksāt līgumsodu 15,00 EUR (piecpadsmit *euro* un 00 centi) par katru nokavēto trūkuma novēršanas dienu. Izpildītājs līgumsodu samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja rēķina par līgumsodu nosūtīšanas dienas Izpildītājam.

- 10.5. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu par Preci un Remontdarbiem tādā apmērā, kāda ir Līguma noteiktajā kārtībā aprēķinātā līgumsoda summa Izpildītājam.
- 10.6. Gadījumā, ja Izpildītāja Līgumā noteikto termiņu neievērošanas vai nekvalitatīvi piegādātas Preces vai veiktu Remontdarbu rezultātā Pasūtītājam radīti zaudējumi, Izpildītājs tos sedz pilnā apmērā.
- 10.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.

11. Nepārvarama vara

- 11.1. Ar nepārvaramu varu (*force majeure*) saprot ārkārtēju apstākļu iestāšanos, kurus nevarēja paredzēt, novērst vai ietekmēt, un par kuru rašanos Puses nenes atbildību, tas ir, dabas katastrofas, kara darbība, terora akti, blokādes, valsts un pašvaldību institūciju rīcība un to pieņemtie normatīvie akti, lēmumi un rīkojumi, civiliedzīvotāju nemieri, citi ārkārtēja rakstura negadījumi, par kuru attiecināšanu uz nepārvaramas varas apstākļiem Pusēm jālūdz to konstatēt citai kompetentai un neatkarīgai institūcijai.
- 11.2. Pusēm ir tiesības pagarināt Līguma nosacījumu izpildes termiņus par laika posmu, kurā darbojas nepārvarama vara, ja Puse ne vēlāk par 3 (trīs) darba dienām no nepārvaramas varas iestāšanās dienas rakstiski paziņo otrai Pusei par neiespējamību pildīt savas saistības nepārvaramas varas dēļ.
- 11.3. Nesavlaicīga paziņojuma par nepārvaramas varas sākumu un beigu laiku gadījumā Puses netiek atbrīvotas no saistību izpildes.
- 11.4. Ja nepārvaramas varas dēļ Līguma izpilde aizkavējas ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām, katra Puse ir tiesīga vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstveidā informējot otru Pusi.
- 11.5. Ja Līgums tiek izbeigts nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nevienai no Pusēm nav tiesības pieprasīt no otras Puses atlīdzināt zaudējumus, kas Pusēm rodas nepārvaramas varas dēļ.

12. Līguma darbības termiņš, grozījumu veikšana un izbeigšana

- 12.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu.
- 12.2. Līgums ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne vairāk kā 12 (divpadsmit) mēnešus no Līguma spēkā stāšanās dienas, vai tā izbeigšanai Līgumā noteiktā kārtībā.
- 12.3. Puses var izbeigt Līgumu, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 12.4. Jebkuri grozījumi un papildinājumi Līgumam, ir spēkā tikai tad, ja tie izdarīti rakstveidā, un tos parakstījušas abas Puses.
- 12.5. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu bez Izpildītāja piekrišanas jebkurā no šādiem gadījumiem:
 - 12.5.1. Izpildītājs vismaz 2 (divas) reizes piegādā Preces vai veic Remontdarbus neatbilstoši Līguma noteikumiem, t.sk. Tehniskajai specifikācijai, kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām u.c., par ko ir sagatavots defekta akts un Izpildītājam ir nosūtīta rakstveida pretenzija;
 - 12.5.2. Izpildītājs nepiegādā Preci vai neuzsāk Remontdarbu izpildi vairāk nekā 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Grafikā noteiktā termiņa;
 - 12.5.3. Izpildītājs Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā nav iesniedzis Pasūtītājam Līguma saistību izpildes nodrošinājumu Līguma 2.1.apakšpunktā norādītajā termiņā un apmērā;
 - 12.5.4. Izpildītājs vairāk kā 2 (divas) reizes nenodrošina Līgumā noteiktā Remontdarbu izpildei piesaistītā sertificētā būvdarbu vadītāja ierašanos Objektā, par ko Izpildītājam ir nosūtīta rakstveida pretenzija;
 - 12.5.5. Izpildītājs nav nodrošinājis būvdarbu vadītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises spēkā esamību visu Līguma darbības laiku;

- 12.5.6. ja Pasūtītājam zūd nepieciešamība pēc Preces un Remontdarbiem;
 - 12.5.7. ir pasludināta Izpildītāja maksātnespēja vai tiek īstenots Izpildītāja tiesiskās aizsardzības process;
 - 12.5.8. pret Izpildītāju ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuru rezultātā turpmāka Līguma izpilde nav iespējama.
- 12.6. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu bez Pasūtītāja piekrišanas, ja Pasūtītājs vismaz 2 (divas) reizes nav ievērojis Līgumā noteikto Preces vai Remontdarbu samaksas termiņu atbilstoši Līguma nosacījumiem, par ko Pasūtītājs saņēmis rakstveida brīdinājumus.
 - 12.7. Līgumā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 7. (septītajā) dienā pēc Pušu paziņojuma par Līguma izbeigšanu (ierakstītas vēstules) nosūtīšanas (nodošanas pastā) dienas vai 2. (otrajā) darba dienā, ja paziņojums parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un nosūtīts ar e-pasta starpniecību.
 - 12.8. Izbeidzot Līgumu, Līgumā noteiktajos gadījumos, Izpildītājs maksā Pasūtītājam Līgumā noteikto līgumsodu un atlīdzina Pasūtītājam radušos zaudējumus.

13. Datu aizsardzība

- 13.1. Līguma ietvaros visus personu datus Puses apstrādā tikai Līguma izpildes mērķiem un tikai tādā apmērā, lai nodrošinātu starp Pusēm noslēgtā Līguma izpildi.
- 13.2. Puses veic visus nepieciešamos tehniskos un organizatoriskos drošības pasākumus, tostarp jebkurus papildu pasākumus, kas nepieciešami, lai nodrošinātu, ka Puses nodotie personas dati Līguma izpildes ietvaros netiek nejauši vai nelikumīgi iznīcināti, nozaudēti vai sabojāti, vai darīti zināmi trešajām personām, netiek ļaunprātīgi izmantoti vai kā citādi apstrādāti tādā veidā, kas ir pretējs Līguma darbības laikā spēkā esošajiem datu aizsardzības normatīvajiem aktiem.
- 13.3. Pēc Puses pieprasījuma otra Puse ziņo vai dokumentāri pierāda, ka tā ievēro piemērojamo datu aizsardzības normatīvo aktu prasības un Līgumā noteiktos pienākumus.
- 13.4. Pusēm vienmēr jāievēro piemērojamie normatīvie akti personas datu aizsardzības jomā.
- 13.5. Puses atlīdzina otrai Pusei jebkuras prasības, izmaksas (tostarp samērīgus izdevumus par juridiskiem pakalpojumiem), zaudējumus, soda naudas, izdevumus, kas Pusei radušies, otrai Pusei pārkāpjot Līgumu attiecībā uz personas datu aizsardzību, tostarp pārkāpjot piemērojamos normatīvos aktus par personas datu aizsardzību.
- 13.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par personas datu apstrādi, ko saņēmušas, no vispārpieejamiem avotiem, kā arī informācijas, datu izplatīšanu, kas tika izplatīti un publicēti vai citā veidā bija pieejami masu informācijas avotos un internetā.
- 13.7. Puses ir tiesīgas apstrādāt personas datus tikai tik ilgi, cik tas nepieciešams, lai Puses izpildītu no Līguma izrietošās saistības.

14. Vispārīgie noteikumi

- 14.1. Strīdus un nesaskaņas, kas rodas Līguma izpildes rezultātā vai sakarā ar Līgumu, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses nevar panākt vienošanos pārrunu rezultātā, strīdi un nesaskaņas par Līguma izpildi risināmas Latvijas Republikas tiesā atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.
- 14.2. Visa rakstveida sarakste uzskatāma par saņemtu attiecīgajā darba dienā, ja tā nosūtīta uz Pušu norādītajām e-pasta adresēm no pirmdienas līdz ceturtdienai no plkst. 8:30 līdz plkst. 17:15 un piektdienās no plkst. 8:30 līdz plkst. 16:00.

- 14.3. Ja kādi no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas nerada pārējo noteikumu spēkā neesamību.
- 14.4. Puses paziņo viena otrai par Pušu pilnvarotās personas un būvdarbu vadītāja maiņu, juridiskā statusa, juridiskās adreses, bankas rekvizītu maiņu, maksātnespējas pasludināšanu, tiesiskās aizsardzības procesa īstenošanu, reorganizāciju vai likvidāciju 5 (piecu) darba dienu laikā, iestājoties attiecīgam apstākli, nosūtot ierakstītu paziņojumu, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 14.5. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.
- 14.6. Nevienai no Pusēm nav tiesību nodot savas Līgumā noteiktās tiesības un pienākumus trešajai personai bez otras Puses rakstiskas piekrišanas, izņemot Līguma 3.punktā noteikto.
- 14.7. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus (saskaņos nodošanas – pieņemšanas aktus, gatavos un nosūtīs pretenzijas, defektu aktus, saskaņos un parakstīs Grafiku, veiks Remontdarbu pieņemšanu u.c.) risinās šādas Pušu pilnvarotās personas:
- 14.7.1. no Pasūtītāja puses – -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.7.2. no Izpildītāja puses – -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8. Remontdarbu izpildes vizuālo kvalitātes kontroli no Pasūtītāja puses veic:
- 14.8.1. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.2. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.3. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.4. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.5. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.6. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----;
- 14.8.7. -----, -----, tālr. -----, e-pasts:-----.
- 14.9. Līguma izpildes kontroli veic Līguma 14.7.1.apakšpunktā norādītā Pasūtītāja pilnvarotā persona.
- 14.10. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt visiem tā noteikumiem, un to apliecina, parakstot Līgumu.
- 14.11. Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi atsauksmju ērtībai un nevar tikt izmantoti Līguma noteikumu interpretācijai.
- 14.12. Puses vienojas neizpaust konfidenciāla rakstura informāciju, kas attiecas uz otru Pusi un kļuvusi zināma Līguma darbības laikā. Konfidencialitātes nosacījums attiecas gan uz rakstisku informāciju, gan mutisku informāciju, elektronisku informāciju un uz jebkuru citu informāciju, neatkarīgi no informācijas nodošanas veida, laika un vietas. Šeit minētajai konfidencialitātes saistībai ir beztermiņa raksturs.
- 14.13. Jebkāda informācija, kuru Puse ir nodevusi vai darījusi zināmu otrai Pusei Līgumā paredzēto saistību izpildei, uzskatāma par konfidenciālu, un Puses apņemas to izmantot tikai Līgumā paredzēto saistību izpildei.
- 14.14. Par konfidenciālu informāciju uzskatāma un pie neizpaužamām ziņām pieskaitāma jebkāda esoša vai Līguma izpildes procesā iegūta vārdiska vai rakstiska, tekstuāla vai vizuāla Puses finansiāla, ekonomiska, juridiska vai cita satura informācija, kas otrai Pusei nodota vai kļuvusi zināma, pildot Līgumā paredzētās saistības.
- 14.15. Puse atlīdzina otrai Pusei jebkuras prasības, izmaksas (tostarp samērīgus izdevumus par juridiskiem pakalpojumiem), zaudējumus un izdevumus, kas Pusei radušies, otrai Pusei pārkāpjot Līgumu attiecībā uz konfidencialas informācijas izpaušanu. Līgums ir sagatavots un parakstīts 2 eksemplāros latviešu valodā uz 25 lappusēm, no kurām:
- 14.15.1. Līguma pamattekstus uz 13 lappusēm;
- 14.15.2. 1. pielikums “Tehniskā specifikācija” uz 3 lappusēm;
- 14.15.3. 2. pielikums “Tāmes” uz 9 lappusēm.

14.16. Abi Līguma eksemplāri ir identiski, un tiem ir vienāds juridisks spēks. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja un otrs - pie Izpildītāja.

15. Pušu rekvizīti

Pasūtītājs:

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks"

Juridiskā adrese:

Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011

Reģ. Nr.: 40103362321

Izpildītājs:

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību

"Logi24"

Juridiskā adrese:

Zolitūdes iela 46/2-149, Rīga, LV-1029

Reģ. Nr.: 40103147903