

## Dombrovska iela 49, Rīga

- 🔑 602.sērija, 36 dzīvokļi, 9 stāvi
- 🔑 kopējā dzīvokļu platība 1 975 m<sup>2</sup>
- 🔑 būvniecības gads: 1981.; atjaunošanas gads: 2015.
- 🔑 plānotais siltumenerģijas ietaupījums – **42%**
- 🔑 projekta kopējās izmaksas - **300 281 EUR, t.sk.:**
  - ERAF līdzfinansējums - **121 445 EUR**
  - dzīvokļu īpašnieku finansējums – **178 836 EUR**
- 🔑 izmaksas uz dzīvokļa īpašuma platību – **152,05 EUR/m<sup>2</sup>:**
  - ERAF līdzfinansējums – **61,50 EUR/m<sup>2</sup>**
  - dzīvokļu īpašnieku finansējums – **90,56 EUR/m<sup>2</sup>**
- 🔑 aizņēmums kredītiestādei tiks atmaksāts 15 gadu laikā



SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" saņēma būvniecības nozares profesionāļu un ekspertu žūrijas atzinību par atjaunoto māju A.Dombrovska ielā 49, Rīgā, kas tika vērtēta skatē "Gada labākā būve Latvijā 2015" nominācijā "Atjaunošana"!

### Dzīvojamā mājā projekta ietvaros tika veikta:

- 🔑 pagraba pārseguma siltināšana;
- 🔑 cokola siltināšana;
- 🔑 ēkas ārsienu siltināšana;
- 🔑 kāpņu telpas logu un ārdurvju nomaina;
- 🔑 dzīvokļu logu nomaina un lodžiju iestiklošana;
- 🔑 bēniņu siltināšana;
- 🔑 jumta seguma renovācija;
- 🔑 apkures cauruļvadu nomaina un siltināšana;
- 🔑 svaiga gaisa pieplūdes vārstu uzstādīšana un citi darbi.

### Šī ir pirmā deviņu stāvu māja Latvijā ar ventilējamās fasādes risinājumu!

### Galvenās ventilējamo fasāžu priekšrocības ir:

- 🔑 labāka mehāniskā noturība;
- 🔑 labāka mitruma izvadīšana no sienām un izolācijas materiāla,
- 🔑 sienas nepelē;
- 🔑 iespēja veidot sienas taisnas, neatkarīgi no to esošā stāvokļa;
- 🔑 ilgāks garantijas periods;
- 🔑 iespēja siltināt fasādi ziemā.

### Maksa par apkuri\* (EUR/m<sup>2</sup> ar PVN)

\* Vidējais maksājums apkures sezonā periodā no 2015.gada oktobra līdz 2016.gada aprīlim

A.Dombrovska iela 49	A.Dombrovska iela 47	A.Dombrovska iela 43
0.49	0.89	0.82
Dzīvojamās mājas A.Dombrovska ielā 49, Rīgā, dzīvokļu īpašnieki maksā par 43% mazākus rēķinus par apkuri nekā blakus esošo māju dzīvokļu īpašnieki.		

