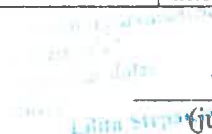


## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1.	2.	3.
1.	Projektējamā objekta nosaukums	Ārsienu nostiprināšana un atjaunošana
2.	Objekta adrese	Volgundes iela 17A, Rīga
3.	Būves kadastra Nr.	0100 076 0337 001
4.	Zemes gabala kadastra Nr.	0100 076 0337
5.	Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese	SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” Aleksandra Čaka 42 LV-1011
6.	Būvniecības uzsākšanas gads	1910
7.	Būvniecības veids	Ārsienu nostiprināšana un atjaunošana
8.	Projektēšanas stadija	Tehniskais projekts
9.	Norādījumi par būvniecības kārtām	-
10.	Projektējamā objekta galvenās funkcijas un parametri	Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Pamati –akmeņu mūra Ārsienas-koka brusas Pārsegumi- koka Jumts-skārda Apbūves laukums- 186.3 m2 Kopēja plātība - 1165 m2 Būvtilpums- 1144 m3
11.	Norādījumi par projekta risinājumiem	Atjaunošanas projektā piedāvāt risinājumu dzīvojamās mājas ārsienas atjaunošanai un pastiprināšanai. Risinājumam jāatbilst Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem, kā arī pašvaldību vai citu institūciju izdotajiem tehniskajiem noteikumiem. Risinājumam jāgarantē būves un tās elementu stiprība, stingrība, noturība, darba un vides aizsardzība kā būvniecības, tā arī ekspluatācijas laikā. Risinājumiem jābūt racionāliem, funkcionāliem un tehniski ekonomiski pamatotiem.
12.	Projektēšanas izejmateriāli un nosacījumi – nodrošina pasūtītājs	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zemesgrāmatu apliecības kopija;</li> <li>- Zemes robežu plāna kopija;</li> <li>- Ēkas kadastrālā uzmērīšanas lietas kopija;</li> <li>- Tehniskie noteikumi;</li> </ul>
13.	Projektēšanas izejmateriāli un nosacījumi – nodrošina izpildītājs	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tehniskās apsekošanas atzinums;</li> <li>- Būvprojekts minimālā sastāvā;</li> <li>- Būvprojekts – Būvatļaujas saņemšana, būvprojekta skatīšana un atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšana;</li> <li>- Topogrāfiskā izpēte;</li> <li>- Ģeoloģiskā izpēte;</li> </ul>
14.	Būvprojekta sastāvs	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vispārīga daļa: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Tehniskās izpētes atzinums-TIS;</li> <li>1.2. Uzmērījumu rasējumi-UR.</li> </ol> </li> <li>2. Inženierislinājumā daļa: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Būvkonstrukcijas-BK.</li> </ol> </li> <li>3. Ekonomikas daļa: <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1. Iekārtu, materiālu un konstrukciju kopsavilkums – IS, BA;</li> </ol> </li> </ol>

		3.2. Atjaunošanas izmaksu aprēķins – T. 4. Darbu organizēšanas projekts – DOP.
15.	Būvprojekta noformējums	Būvprojektu noformēt atbilstoši noteikumiem par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"; Gatavo projektu iesniegt Pasūtītājam 3 eksemplāros (viens eksemplārs noformēts cietos vākos un 2 eksemplāri vākos uz spirāles), kā arī CD formātā vienā eksemplārā: grafiskās daļas .dwg un .pdf formātā un pārejas projekta daļas .xls, doc vai līdzvērtīgā formātā.

Pasūtītājs:



*[Handwritten signature]*

11-03-2019

(juridiskās personas paraksts un datums)

13-09-2017 Nr. 16-2/9603

**Dzīvojamo māju Volgutes ielā 17a un 17b, Rīgā  
(turpmāk – Dzīvojamā māja),  
dzīvokļu īpašnieku kopsapulces  
PROTOKOLS Nr.01/2017**

Rīgā, 2017.gada 4.septembrī, plkst.18.00

**Sapulcē piedalās:**

- dzīvokļu/neapdzīvojamo telpu/mākslinieka darbnīcu (turpmāk – dzīvoklis) īpašnieki atbilstoši reģistrācijas sarakstam-balsojuma veidlapai (pielikumā);
- SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa „Zemgale” namu pārziņe Anda Plauka;
- SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa „Zemgale” būvinženieris Dmitrijs Jarovikovs;
- SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa “Zemgale” namu apsaimniekotājs Mārtiņš Salnājs;
- SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa “Zemgale” vadītāja Gaļina Ratniece.

Dzīvokļu īpašnieku kopība konstatē, ka kopsapulcē piedalās 6 (*seši*) dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, kuri pārstāv 7 (*septiņus*) dzīvokļu īpašumus. Par dzīvokļu īpašnieku kopsapulces norises vietu, laiku un darba kārtību uzaicinājumi visiem dzīvokļu īpašniekiem nosūtīti 2017.gada 22.augustā.

Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits Dzīvojamajā mājā ir 10, tad pārstāvēti ir vairāk nekā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem. Ņemot vērā minēto, atbilstoši Dzīvokļa īpašuma likuma 19.panta trešajai daļai kopsapulce ir lemttiesīga.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces sasaukšanas iniciators izsaka priekšlikumu ievēlēt kopsapulces vadītāju un kopsapulces protokolētāju.

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm „Par”  
0 (*nulle*) balsīm „Pret”

**NOLĒMA:**

1. Par kopsapulces vadītāju iecelt SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa “Zemgale” būvinženieri Dmitriju Jarovikovu.
2. Par kopsapulces protokolētāju iecelt SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa “Zemgale” namu apsaimniekotāju Mārtiņu Salnāju.

**Darba kārtība:**

1. Par dzīvojamās mājas Volgutes ielā 17A, Rīgā, pamatu un sienu nostiprināšanas projekta izstrādi.
2. Par finanšu līdzekļu uzkrājuma veidošanu dzīvojamām mājām nepieciešamajiem remonta darbiem.

Kopsapulces vadītājs noskaidro, vai  ir/ nav darba kārtības papildinājumi, citi ierosinājumi. Ierosinājumi, papildinājumi nav.

Kopsapulces vadītājs informē, ka par ierosinājumiem vai papildinājumiem, kas radīsies kopsapulces gaitā, dzīvokļu īpašnieki pieņem lēmumu atsevišķi.

Ņemot vērā, ka sapulcē vēlas piedalīties arī personas, kas nav ne dzīvokļu īpašnieki, ne viņu pilnvarotās personas, kopsapulces vadītājs aicina lemt par atļauju piedalīties kopsapulcē trešajām personām.

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm "Par"  
0 (*nulle*) balsīm "Pret"

**Lēmums:**

**Atļaut piedalīties kopsapulcē trešajām personām.**

**Kopsapulces gaita:**

1. Par dzīvojamās mājas Volgundes ielā 17A, Rīgā, pamatu un sienu nostiprināšanas projekta izstrādi.

Ziņo: SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” iecirkņa „Zemgale” būvinženieris Dmitrijs Jarovikovs.  
Sabiedrība saņēmusi dzīvojamās mājas Volgundes ielā 17a tehniskās apsekošanas atzinumu. Atzinuma kopsavilkumā norādīts, ka ēkas kopējais tehniskais nolietojums pēc vizuālās apsekošanas aptuveni sastāda 65-70%.

Tehniskās apsekošanas atzinumā norādīts, ka tādi ēkas galvenie konstruktīvie elementi kā pamati, nesošās un norobežojošās sienas, pagraba pārsegumi ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī, bet starpstāvu un bēniņu pārsegumu atbilstībai būtiskām būvei izvirzāmām prasībām nepieciešams veikt energoauditu.

Atbilstoši ēkas faktiskajam tehniskajam stāvoklim ir nepieciešams veikt bojāto ēkas konstrukciju un elementu atjaunošanas pasākumus. Atjaunošanas darbu ietvaros obligāti jāveic tādi darbi kā pamatu atrakšana, ārsienu apšuvuma noņemšana, pamatu paaugstināšana līdz esošo logu palodžu līmenim, ārsienu siltināšana, aizsargapmales ierīkošana, bēniņu pārseguma siltināšana, veco koka logu un durvju bloku nomaiņa.

Visu paredzamo darbu veikšanai nepieciešams izstrādāt dzīvojamās mājas atjaunošanas projektu.

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojumā 2017.gadam kā pirmā prioritāte ir ārsienu remonta/nostiprināšanas projekta izstrāde ar provizoriskajām izmaksām EUR 4500,00, kā otrā prioritāte iekļauta cokola renovācija. Tā kā veikta dzīvojamās mājas detalizēta tehniskā apsekošana, esošajā situācijā nav lietderīgi veikt cokola apmetuma atjaunošanu, ja nepieciešamas darbības ar nesošajām konstrukcijām. Dzīvokļu īpašniekiem nepieciešams pieņemt lēmumu par izmaiņām remonta darbu apkopojumā, iekļaujot kā pirmo prioritāti ārsienu/pamatu/pārsegumu (dzīvojamās mājas atjaunošanas) projekta izstrādi ar aptuvenām izmaksām EUR 4500,00. Dzīvokļu īpašniekiem, lai izstrādātu šo projektu, jālemj par pilnvarojumu Sabiedrībai ar pārpilnvarojuma tiesībām veikt visus nepieciešamos saskaņojumus.

Provizoriskais uzkrājums remonta darbiem uz 2017.gada 1.augustu ir EUR 10562,83.

Ja dzīvokļu īpašnieki vēlas, viņi var paši meklēt projekta izstrādātāju un slēgt ar darbu veicēju un Sabiedrību trīspusējo līgumu. Taču tādā gadījumā dzīvokļu īpašniekiem arī jālemj par pilnvaroto personu, kura var dzīvokļu īpašnieku vārdā parakstīt nepieciešamos dokumentus, kā arī pieņemt darbus. Ja dzīvokļu īpašnieki izvēlas savu darbu veicēju, viņiem Sabiedrībā jāiesniedz darbu tāmes oriģinālie eksemplāri (3.gab.), kā arī iesniegums ar lūgumu sagatavot trīspusējo līgumu, norādot konkrēto darbu veicēju.

D.Jarovikovs aicina dzīvokļu īpašniekus lemt par izmaiņām dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojumā 2017.gadam, kā pirmo prioritāti nosakot dzīvojamās mājas atjaunošanas projekta izstrādi (aizstājot ārsienu remonta/nostiprināšanas projekta izstrādi).

Apspriežoties dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm "Par"  
0 (*nulle*) balsīm "Pret"

**Lēmums:**

Iekļaut Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojumā 2017.gadam kā pirmo prioritāti dzīvojamās mājas atjaunošanas būvprojekta izstrādi ar provizoriskām izmaksām EUR 4500,00; izņemt no remonta darbu apkopojuma cokola renovācijas darbus par kopējām izmaksām EUR 1184,40 (paredzot šos darbus atjaunošanas projekta sastāvā).

D.Jarovikovs aicina dzīvokļu īpašniekus lemt par laika posmu, kādā dzīvokļu īpašnieki apņemas izraudzīties darbu veicēju, un termiņu, pēc kura Sabiedrība tiek pilnvarota veikt nepieciešamās darbības un saskaņojumus projekta izstrādei.

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm "Par"  
0 (*nulle*) balsīm "Pret"

**Lēmums:**

Noteikt, ka dzīvokļu īpašnieki līdz 01.03.2018. izvēlas darbu veicēju un iesniedz Sabiedrībā nepieciešamos dokumentus trīspusējā līguma parakstīšanai dzīvojamās mājas atjaunošanas projekta izstrādei, pretējā gadījumā dzīvokļu īpašnieki pilnvaro Sabiedrību organizēt pamatu un ārsienu nostiprināšanas projekta izstrādi, kā arī pilnvaro Sabiedrību ar pārpilnvarojuma tiesībām veikt visus nepieciešamos saskaņojumus visās iestādēs, tai skaitā Rīgas pilsētas būvvaldē

Dzīvokļu īpašniekiem, lai parakstītu trīspusējo līgumu, nepieciešams lemt par dzīvojamo māju pilnvarotajām personām.

Dzīvokļu īpašnieki izvirza uz balsošanu lēmumu, ka katrai dzīvojamai mājai ir sava pilnvarotā persona, kas pārstāv konkrētās dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku intereses.

Apspriežoties dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm "Par"  
0 (*nulle*) balsīm "Pret"

**Lēmums:**

Pilnvarot Jekaterīnu Šerjakovu, personas kods 210486-12712, kā dzīvojamās mājas Volgundes ielā 17a, Rīgā, pilnvaroto personu, un Gati Valteru, personas kods 180584-12151, kā dzīvojamās mājas Volgundes ielā 17b, Rīgā, pilnvaroto personu:

- 1) pieprasīt, iesniegt un saņemt informāciju un dokumentus no dzīvojamās mājas pārvaldnieka – SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” par dzīvojamās mājas Pārslas ielā 9, Rīgā, pārvaldīšanu, kuru pieprasīšanu/izsniegšanu paredz normatīvie akti, un informēt par to dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekus;
- 2) saistībā ar dzīvojamajā mājā veicamajiem remonta darbiem/teritorijas labiekārtošanas darbiem vai sniedzamajiem pakalpojumiem, kas norādīti SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” sagatavotajā Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojumā, kas stājies spēkā, uzdot:
  - a. mainīt norādīto veicamo remonta darbus/ labiekārtošanas darbu vai sniedzamos pakalpojumu prioritātes,
  - b. noteikt šo darbu uzsākšanas datumu, kā arī izvēlēties šo darbu veicēju vai pakalpojumu sniedzēju,
  - c. saskaņot remonta/ labiekārtošanas darbu veicēja vai pakalpojumu sniedzēja sagatavotās izdevumu tāmes,
  - d. izvēlēto un veikto remonta darbu/ labiekārtošanas darbu/sniegto pakalpojumu apmaksai izmantot dzīvojamās mājas finanšu līdzekļu

- uzkrājumu un parakstīt trīspusējos līgumus par izvēlēto remonta darbu/ labiekārtošanas darbu veikšanu vai pakalpojumu sniegšanu,
- e. pieņemt izpildītos remonta darbus/ labiekārtošanas darbus/ sniegtos pakalpojumus, t.sk. sagatavot un parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktus un defektu aktus, veikt izpildīto remonta darbu/ labiekārtošanas darbu/ sniegto pakalpojumu fotofiksāciju, kā arī iesniegt tos SIA „Rīgas namu pārvaldnieks”,
  - f. informēt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” par remonta darbu/ labiekārtošanas darbu/ sniegto pakalpojumu uzsākšanu un uzaicināt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” piedalīties remonta darbu/ labiekārtošanas darbu/ sniegto pakalpojumu pieņemšanā-nodošanā;
- 3) uzraudzīt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” veikto darbu/ sniegto pakalpojumu kvalitāti dzīvojamajā mājā un funkcionāli nepieciešamajā/ piesaistītajā zemesgabalā, t.sk. parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktus;
  - 4) saņemt no SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” informāciju par avārijas situācijas novēršanai nepieciešamo remonta darbu veikšanu dzīvojamajā mājā un piedalīties veikto darbu pieņemšanā;
  - 5) iesniegt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumus;
  - 6) pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus citu dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu izpildes procesā saistībā ar dzīvokļu īpašnieku kopības dotā uzdevuma izpildi, ja dzīvokļu īpašnieku kopība nav lēmusi par citu pilnvaroto personu atsevišķu lēmumu izpildei un noteikusi citu pilnvarojuma apjomu;
  - 7) apmeklēt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” organizētās informatīva rakstura nodarbības, konsultācijas pie SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” speciālistiem par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas jautājumiem; ar pilnvarotajām personām nepieciešamības gadījumā sazinās SIA „Rīgas namu pārvaldnieks”, un tās nodrošina dzīvokļu īpašnieku informēšanu.

Dzīvokļu īpašnieku vienojas lemt par turpmāko lēmumu pieņemšanas kārtību.

Apspriežoties dzīvokļu īpašnieku kopība ar: 7 (*septiņām*) balsīm “Par”  
0 (*nulle*) balsīm “Pret”

#### Lēmums:

Noteikt, ka turpmāk gan dzīvojamās mājas Volguntes ielā 17a, Rīgā, gan dzīvojamās mājas Volguntes ielā 17b, Rīgā, dzīvokļu īpašnieki atsevišķi pieņem lēmumus par konkrētā dzīvojamā mājā veicamajiem darbiem, šo darbu kārtību un darbu veicējiem.

G.Valters ierosina dzīvokļu īpašniekiem lemt par kontroles ūdens skaitītāja uzstādīšanu, paredzētu dzīvojamai mājai Volguntes ielā 17b, pēc kura tad arī tiktu veikti norēķini par minētajai ēkai piegādāto ūdens daudzumu.

Dzīvokļu īpašnieki nevar vienoties par atbalstu vai noraidījumu šai iecerei, līdz ar to jautājums uz balsošanu netiek virzīts.

Kopsapulce tiek slēgta plkst. 19.40

#### Pielikumā:

1. Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku reģistrācijas saraksts (balsojuma veidlapa) – uz 1 lpp.;

2. 04.09.2017. S.Šerjakova pilnvara -- uz 1 lpp.;
3. Uzaicinājums uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulci (*nosūtīts dzīvokļu īpašniekiem un Mājokļu un vides departamentam 22.08.2017.*) – uz 1 lpp.

Kopsapulces vadītājs Ja /Dmitrijs Jarovikovs/  
(paraksts)

Kopsapulces protokolētājs [Signature] /Mārtiņš Salnājs/  
(paraksts)





KOPIJA



## LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas pilsēta  
Volgundes iela 17a

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.: 01000760337

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Dokumenti, pēc kuriem noteiktas zemes vienības robežas:

Rīgas Dome 17/04/2001 Nr.1-27/1400

Uzziņa valsts un pašvaldības īpašuma reģistrēšanai

Robežu plāns sastādīts pēc materiāliem, ko sniedzis

SIA "MerKo"

izpildītiem mērogā 1:500

Zemes kopplatība 1156 m<sup>2</sup>

Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas pilsētas

zemesgrāmatu nodaļas Rīgas pilsētas zemesgrāmatā

2001 gada 11.maijs

Nodalījuma (folijas) Nr. 1000 0000 1365

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Rīgas pilsētas Zemesgrāmatu  
nodaļas tiesnese  
Līana Liepiņa



VALSTS ZEMES DIENESTS

Lielrīgas reģionālā nodaļa

Līga Kravale | Biroja vadītājs(-a)

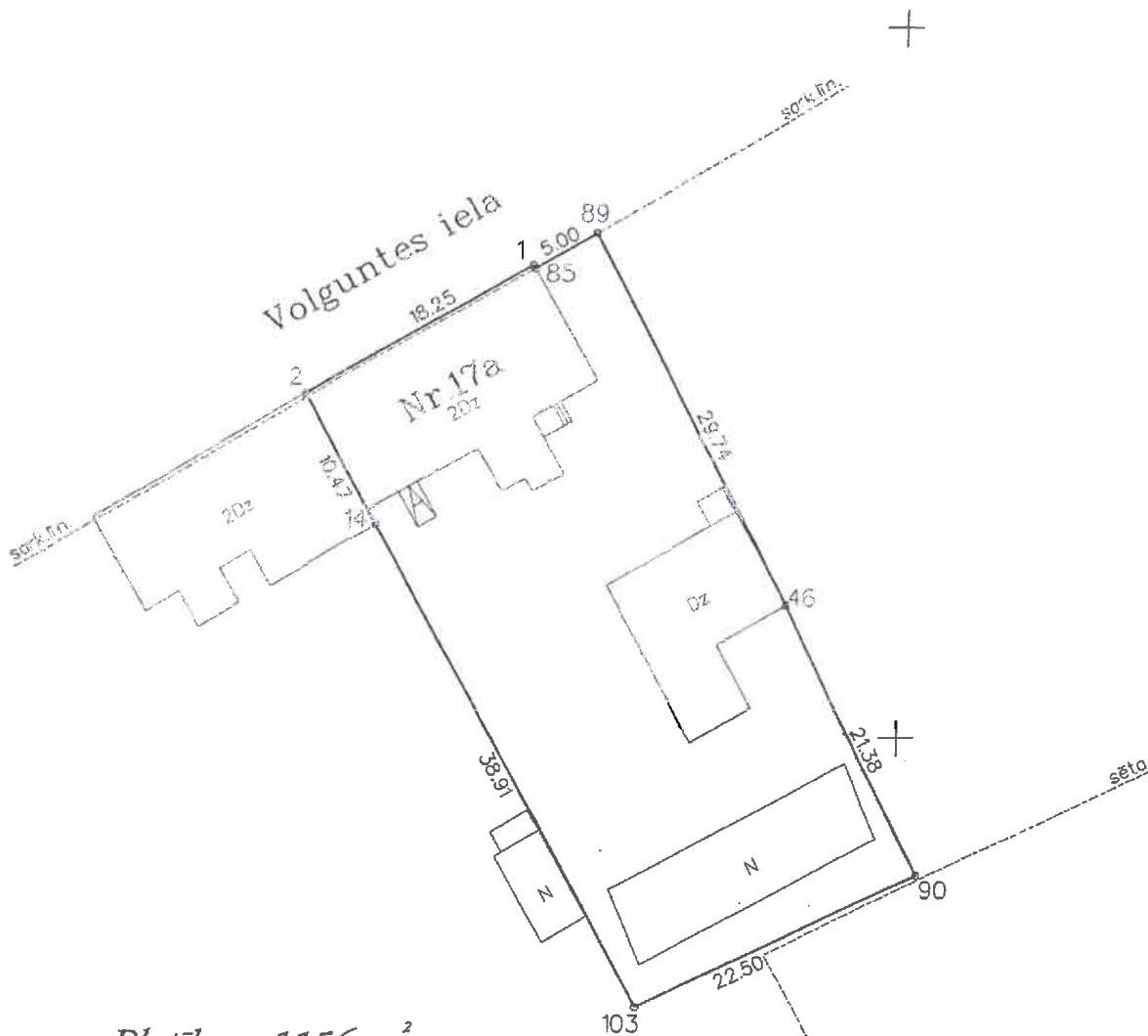
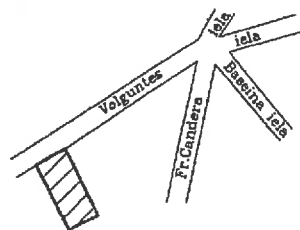
26/04/2001

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES  
LKS 92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ

	X	Y	D
2	310573.97	502657.34	10.47
1	310583.10	502673.13	18.25
85	310582.86	502673.27	0.28
89	310585.35	502677.61	5.00
46	310559.21	502691.75	29.74
90	310540.21	502701.54	21.38
103	310530.73	502681.14	22.50
14	310564.82	502662.42	38.91

Mēroga koef. 0.999600

ZEMES GABALA  
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



Platība - 1156 m<sup>2</sup>  
tajā skaitā sarkano līniju robežās - 5 m<sup>2</sup>

**KOPĪJA PAREIZA**

Vālnieks zemes dienesta  
Rīgas reģionālās nodaļas  
Rīgas biroja vecākā arhiviste  
*Z. Rubule*

Mērogs 1:500

*Rīga, 2015. gada 22. maijs*



Sabiedrība "MerKo"		
Antonijas iela 12		Tālrunis 7331113
Licence Nr.046		
direktors	U.Mežulis	14.04.2000
mērnīeks	A.Slotiņš	14.04.2000

	plisēta	grupa	grunts
kods	0100	076	0337

## Nodalījuma daļas/u noraksts

**Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļa**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000001365**

**Kadastra numurs: 01000760337**

**Volgundes iela 17A, Rīga**

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
<p>1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 0100- 076- 0337.</p> <p>1.2. Uz zemes gabala atrodas 2-stāvu dzīvojamā ēka (būves kadastra apzīmējums Nr. 001) un 1-stāvu dzīvojamā ēka(būves kadastra apzīmējums Nr. 002). <i>Žurn. Nr. 300000007664, lēmums 11.05.2001., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>2.1. Nekustamais īpašums sastāv no 2-stāvu dzīvojamās ēkas ar 10 dzīvokļu īpašumiem. Dzīvokļu īpašumu kopējā platība 335,60 kvm. Pamats: Rīgas valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 09.01.2002. izziņa. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-11. <i>Žurn. Nr. 300000240331, lēmums 07.05.2002., tiesnese Smaida Grava</i></p> <p>3.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-2. <i>Žurn. Nr. 300000263359, lēmums 10.06.2002., tiesnese Ilze Leviņa</i></p> <p>4.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-5. <i>Žurn. Nr. 300000749453, lēmums 07.05.2004., tiesnese Žanna Zujeva</i></p> <p>5.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-8. <i>Žurn. Nr. 300001331573, lēmums 24.01.2006., tiesnese Līga Eglīte</i></p> <p>6.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-7. <i>Žurn. Nr. 300001614679, lēmums 11.09.2006., tiesnese Vita Saulīte</i></p> <p>7.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-4. <i>Žurn. Nr. 300002492955, lēmums 31.07.2008., tiesnese Sandra Breča</i></p> <p>8.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodalījuma Nr. 100000001365-10. <i>Žurn. Nr. 300002545949, lēmums 07.10.2008., tiesnese Gīta Grišāne</i></p> <p>9.1. Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.6 atvērt nodalījumu Nr. 100000001365-6. <i>Žurn. Nr. 300003412373, lēmums 09.04.2013., tiesnese Anīta Rudziša</i></p>		1156 m <sup>2</sup>
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
<p>1.1. Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000038741. <i>Grozīts Saisīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300002979471)</i></p> <p>1.2. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz visu īpašumu.</p> <p>1.3. Pamats: 2001. gada 17. aprīļa uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1-27/1400, 2000. gada 7. aprīļa izziņa Nr. 6.3/91, ko 2000.gada 2.maijā apliecinājis zvērināts revidents M.Bergmanis (sertifikāts 67). <i>Žurn. Nr. 300000007664, lēmums 11.05.2001., tiesnese Liāna Liepiņa</i></p> <p>2.1. Grozīts ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000007664, 09.05.2001) daļā: Rīgas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000038741, īpašumā paliek dzīvokļu īpašumi Nr.1, Nr.3, un Nr.6 un tiem piekrītošās 8690/33560 kopīpašuma</p>	1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
domājamās daļas. Pamats: 2010.gada 22.decembra nostiprinājuma lūgums Nr.1-27/RD-10-4896-nd. <i>Zurn. Nr. 300002979471, lēmums 19.01.2011., tiesnese Ievija Ilze</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1. Zemes gabala daļa atrodas ielas sarkanajās līnijās. 1.2. Zemes gabala teritorijā izbūvētas telekomunikācijas. 1.3. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" filiālei " Rīgas elektrotīkli" piederošs viens ievads. <i>Zurn. Nr. 300000007664, lēmums 11.05.2001., tiesnese Liāna Liepiņa</i>	5 m <sup>2</sup>	

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv>

Informācijas prasītājs: Antra Stafecka. Pieprasījums izdarīts 28.06.2018. 13:51:16.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts

# matceltnes kartīte — Карточка на основное строение

grāmatliks vai lietotāju kategorija  
принадлежность и категория пользователя

№ \_\_\_\_\_

res. pilsēta — по плану \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Grupa (kvartāls) \_\_\_\_\_

Strāvs (fondas) \_\_\_\_\_

Plots (fondas) \_\_\_\_\_

Plāksnis \_\_\_\_\_

Valsts \_\_\_\_\_

Reģions \_\_\_\_\_

1977. g. št. s. št. \_\_\_\_\_

## I. Vispārīgās ziņas par celtni Общие сведения по строению

10. Vieta dzīvokļa platība  
Место размещения строения Средняя жил. площадь  
11. Vid. dzīvokļa augstums  
Средняя высота жил. площади  
12. Izmantojamie I. этажа \_\_\_\_\_

13. \_\_\_\_\_

14. \_\_\_\_\_

15. \_\_\_\_\_

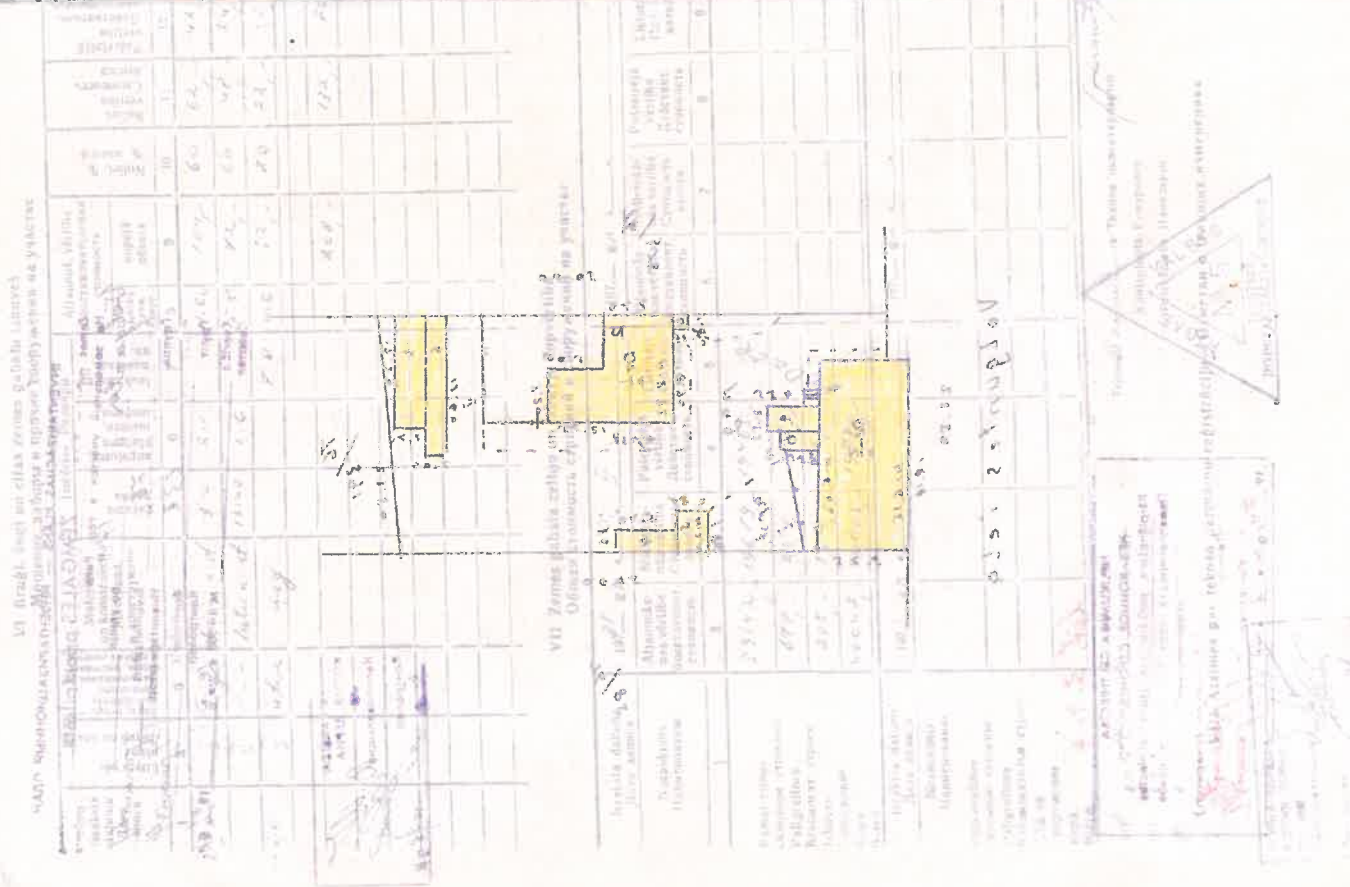
16. \_\_\_\_\_

## II. Celtnes labierīcības (uzrādīt jā, nē) Благоустройство строения (указать да, нет)

2. Celtnes būvniecība	3. Kaptilitāte	4. Kanalizācija	5. Vārpiņskapis	6. Vārpiņskapis ar kuzelēm	7. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	8. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	9. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	10. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	11. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	12. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	13. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	14. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	15. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	16. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	17. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli	18. Vārpiņskapis ar kuzelēm un vārdzīvokli
Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

## III. Celtnes pamatdatāļas, atsevišķo daļu un pabeigumu laukumi un tīrumu arēķināšana Нормативные площади и объемы основной и отдельных частей строения и пристроек

1. Celtnes pamatdatāļas	2. Celtnes pamatdatāļas	3. Celtnes pamatdatāļas	4. Celtnes pamatdatāļas	5. Celtnes pamatdatāļas	6. Celtnes pamatdatāļas	7. Celtnes pamatdatāļas	8. Celtnes pamatdatāļas	9. Celtnes pamatdatāļas	10. Celtnes pamatdatāļas	11. Celtnes pamatdatāļas	12. Celtnes pamatdatāļas	13. Celtnes pamatdatāļas	14. Celtnes pamatdatāļas	15. Celtnes pamatdatāļas	16. Celtnes pamatdatāļas	17. Celtnes pamatdatāļas	18. Celtnes pamatdatāļas
1. celtnes pamatdatāļas	2. celtnes pamatdatāļas	3. celtnes pamatdatāļas	4. celtnes pamatdatāļas	5. celtnes pamatdatāļas	6. celtnes pamatdatāļas	7. celtnes pamatdatāļas	8. celtnes pamatdatāļas	9. celtnes pamatdatāļas	10. celtnes pamatdatāļas	11. celtnes pamatdatāļas	12. celtnes pamatdatāļas	13. celtnes pamatdatāļas	14. celtnes pamatdatāļas	15. celtnes pamatdatāļas	16. celtnes pamatdatāļas	17. celtnes pamatdatāļas	18. celtnes pamatdatāļas



VII. Zemes gabala celtnes un tīrumu arēķināšana  
Общая площадь строения и т.п. на участке

Atzīmējumi:  
1. Celtnes pamatdatāļas  
2. Celtnes pamatdatāļas  
3. Celtnes pamatdatāļas  
4. Celtnes pamatdatāļas  
5. Celtnes pamatdatāļas  
6. Celtnes pamatdatāļas  
7. Celtnes pamatdatāļas  
8. Celtnes pamatdatāļas  
9. Celtnes pamatdatāļas  
10. Celtnes pamatdatāļas  
11. Celtnes pamatdatāļas  
12. Celtnes pamatdatāļas  
13. Celtnes pamatdatāļas  
14. Celtnes pamatdatāļas  
15. Celtnes pamatdatāļas  
16. Celtnes pamatdatāļas  
17. Celtnes pamatdatāļas  
18. Celtnes pamatdatāļas



II  
 110 26 11 79  
 26. 11 79  
 175  
 (Grosszahl)  
 (Gesamtzahl)



DZBF 2, 3, DZBF 1, 4

79 . 26 . 11  
 (Gesamtzahl)  
 (Gesamtzahl)





IV. Ceļnes daļu apraksts  
Техническая характеристика строения

№ р.с. kārtas / Порядковый №	Konstruktīvo daļu nosaukums / наименование конструктивных элементов	Konstruktīvo daļu apraksts (materiāls un konstrukcija) / Характеристика конструктивных элементов (материал и конструкция)	Tehniskā stāvokļa apraksts (tehniskais stāvoklis) / Техническое состояние элементов	Pratējis svārs / Массовый вес	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес	Tehniskā stāvokļa apraksts (tehniskais stāvoklis) / Техническое состояние элементов	Konstruktīvo daļu apraksts (materiāls un konstrukcija) / Характеристика конструктивных элементов (материал и конструкция)	Konstruktīvo daļu nosaukums / наименование конструктивных элементов	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес
1	Rāmju būvniecība / Строительство рамы	metāls / металл	labi / хорошо	3	1	3	1	3	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	3	1	3
2	Stieņu un starpsienas / Стенки и перегородки	metāls / металл	labi / хорошо	24	1	24	1	24	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	24	1	24
3	Pārsegums / Перегородки	metāls / металл	labi / хорошо	3	1	3	1	3	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	3	1	3
4	Īpaši / Специально	metāls / металл	labi / хорошо	5	1	5	1	5	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	5	1	5
5	Grīdas / Полы	betons / бетон	labi / хорошо	17	1	17	1	17	labi / хорошо	betons / бетон	betons / бетон	1	17	1	17
6	Aplis / Шасси	metāls / металл	labi / хорошо	10	1	10	1	10	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	10	1	10
7	Arāte / Трактор	metāls / металл	labi / хорошо	13	1	13	1	13	labi / хорошо	metāls / металл	metāls / металл	1	13	1	13

Кодж — Итого

esansis % uz 100 pēc formulas — % нано, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{vertējamais svārs} \times 100}{\text{vertējamais svārs} + (\text{vertējamais svārs} \times 100)}$

V. Ceļnes daļu un tā atsevišķo daļu un darbības nosaukums un darbības nosaukums / Исчисление восстановительной и действительной стоимости строения и его отдельных частей и пристроек

№ р.с. / Регистрационный №	Ceļnes daļu un tā atsevišķo daļu nosaukums / наименование частей строения и пристроек	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес	Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес	Darbības nosaukums / наименование частей строения и пристроек				Vertības koeficients / Коэффициент полезности	Vertējamais svārs / Массовый вес
						Atsevišķa daļa / отдельная часть	Atsevišķa daļa / отдельная часть	Atsevišķa daļa / отдельная часть	Atsevišķa daļa / отдельная часть		
1	Arāte / Трактор	1	13	1	13	Arāte / Трактор	Arāte / Трактор	Arāte / Трактор	Arāte / Трактор	1	13
2	Arātes rāmjs / Рама трактора	1	3	1	3	Arātes rāmjs / Рама трактора	Arātes rāmjs / Рама трактора	Arātes rāmjs / Рама трактора	Arātes rāmjs / Рама трактора	1	3
3	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	24	1	24	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	24
4	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	3	1	3	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	3
5	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	5	1	5	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	5
6	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	17	1	17	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	17
7	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	10	1	10	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	10
8	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	13	1	13	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	Arātes rāmja daļa / Часть рамы трактора	1	13

